

RGK. 6840.14.2015

Wójt Gminy Kruszyzna

podaje do publicznej wiadomości

na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782 z późn. zm.), uchwały XIV/90/08 Rady Gminy Kruszyzna z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kruszyzna (Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr 171, poz. 3152) oraz Zarządzenia Nr 56/2015 z dnia 14 września 2015 roku

wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

L.p.	Numer ewidencyjny nieruchomości, obręb, nr KW	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) w zł	Forma zbycia
1.	Nr 406/1 Obręb Kruszyzna KW CZ1C/00075768/9 Nr 407/6 Obręb Kruszyzna KW Nr CZ1C/0005557/1	0,0760 0,0682	Nieruchomości położone są w zachodniej części miejscowości Kruszyzna przy ul. Strażackiej, ok. 1 km od centrum gminy. Działki położone obok siebie, przylegają na całej długości. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, ponadto na zapleczu zabudowy położone są pola uprawne oraz DK-1. Działki usytuowane są przy drodze gminnej. Działka nr 406/1 zabudowana jest: drewnianym budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 62 m ² , murowanym budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 27 m ² , ponadto murowaną komórką o pow. zabudowy 12 m ² i drewnianą stodołą	Według uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w Gminie Kruszyzna, w sołectwie Kruszyzna, działka znajduje się w terenach oznaczonych symbolem planu 2 MN, RM, U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z usługami. Przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przeznaczenie dopuszczalne – zabudowa zagrodowa, usługowa, związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia wodne niezbędne do prawidłowego gospodarowania wodami. Wyklucza się: - lokalizację hurtowni, składów i magazynów, - prowadzenie produkcji zwierzęcej w ilości powyżej 10 DJP,	56.000,00 zł.	sprzedaż

		<p>o pow. zabudowy 43 m². Do działki wykonane są przyłącza: wodne i elektroenergetyczne. Działka ogrodzona od frontu ogrodzeniem metalowym z pręseł z siatki górniczej na cokole, z furtką i bramą dwuskrzydłową, od strony wschodniej brak ogrodzenia, od strony działki nr 407/6 ogrodzenie drewniane na słupkach drewnianych.</p> <p>Działka nr 407/6 jest niezabudowana, nieogrodzona od ulicy. Według ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne RVI, nie jest użytkowana rolniczo.</p> <p>Działki 406/1 i 407/6 zbywane są jako jedna nieruchomość.</p>	<p>- lokalizację zespołów garaży. Szczegółowy sposób zagospodarowania zgodnie z § 39 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kruszyna pod adresem http://www.kruszyna.pl/plany_zagospodarowania/mpzp_kruszyna.pdf</p> <p>„„”</p>	
--	--	--	---	--

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782 z późn. zm.), upływa z dniem 3 listopada 2015 roku (6 tygodni).
2. Wykaz o sprzedaży wyżej wymienionych działek podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 22 września 2015r. do dnia 13 października 2015r. na tablicy ogłoszeń:
 - w Urzędzie Gminy Kruszyna
 - w Sołectwach Gminy Kruszyna
 - na stronie internetowej www.bip.kruszyna.pl

WÓJT

mgr inż. Jadwiga Zawadzka



KM 2.1

